

Số: 574 /TB-CTHADS

An Giang, ngày 11 tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định giám đốc thẩm số 195/2019/DS-GĐT ngày 04/10/2019 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 56/2018/DS-ST ngày 03/10/2018 của Tòa án nhân dân thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 227/QĐ-CCTHADS ngày 04/11/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Tp. Long Xuyên, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 09/QĐ-CCTHADS ngày 02/12/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 20/QĐ-CTHADS ngày 08/12/2020 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;

Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản của bà Võ Thị Thúy Hiền, sinh năm 1981, nơi cư trú: số 128, đường Võ Thị Sáu, khóm Đông An 5, phường Mỹ Xuyên, thành phố Long Xuyên, An Giang và ông Lê Minh Nguyên, sinh năm 1980, địa chỉ: số 80/5A, đường Thoại Ngọc Hầu, khóm 4, phường Mỹ Long, thành phố Long Xuyên, An Giang. Hiện ngụ tại: Số 128, đường Võ Thị Sáu, khóm Đông An 5, phường Mỹ Xuyên, thành phố Long Xuyên, An Giang. Cụ thể như sau:

1. Người có tài sản bán đấu giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang

Địa chỉ: 22/22, Thánh Thiên, phường Mỹ Quý, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

2. Tài sản ký hợp đồng bán đấu giá:

- Diện tích 65,7m² đất ở đô thị tại thửa số 141, tờ bản đồ số 26.

- Công trình xây dựng gắn liền với đất:

Diện tích sàn: 120,8m². Nền gạch, khung BTCT, vách gạch, sàn lầu BTCT, mái ngói. Nhà cấp 3A, số tầng: 02.

- Quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà theo giấy CN.QSDD, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BĐ 095938, số vào sổ cấp GCN: CH00388 do UBND thành phố Long Xuyên cấp ngày 24/3/2011 cho ông Lê Minh Nguyên và bà Võ Thị Thúy Hiền.

Tài sản tọa lạc tại số 128, đường Võ Thị Sáu, khóm Đông An 5, phường Mỹ Xuyên, thành phố Long Xuyên, An Giang.

3. Giá khởi điểm: **3.109.304.640** đồng (Ba tỷ, một trăm lẻ chín triệu, ba trăm lẻ bốn ngàn, sáu trăm bốn mươi đồng).

4. Hồ sơ đăng ký tham gia bán đấu giá gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản.

- Hồ sơ năng lực của tổ chức (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá; dịch vụ Công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu, ...) và các tài liệu khác có liên quan (nếu có).

5. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia bán đấu giá: từ ngày 12/10/2021 đến hết 17h ngày 14/10/2021.

Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Văn phòng Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang, địa chỉ: số 22/22, đường Thánh Thiên, phường Mỹ Quý, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

6. Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí quy định tại Điều 56 Luật đấu giá tài sản và quy định tại Phụ lục 2 - Ban hành kèm theo Quy trình lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án, quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Vậy, Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Công TTĐT QG về đấu giá TS;
- Lưu: VT, HS THA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Phan Trọng Hải